



JABATAN PERTANIAN MALAYSIA
DEPARTMENT OF AGRICULTURE MALAYSIA

AKTA RACUN MAKHLUK PEROSAK 1974
PESTICIDES ACT 1974

KAEDAH-KAEDAH RACUN MAKHLUK PEROSAK (PELESENAN BAGI PENJUALAN DAN PENYIMPANAN
UNTUK PENJUALAN) 2007
PESTICIDES (LICENSING FOR SALE AND STORAGE FOR SALE) RULES 2007

LESEN UNTUK MENJUAL RACUN MAKHLUK PEROSAK
LICENCE TO SELL PESTICIDES

No. Lesen : **WKL/2025/1215/0070(SJ)**
Licence No.

Nama syarikat/perniagaan : **UNITY TERMITE & PEST CONTROL (M) SDN BHD**
Name of company/business

Alamat : **43-1**
Address : **JALAN MAWAR 15, DATARAN MESTIKA**
TAMAN MESTIKA
56100 W.P. KUALA LUMPUR
WP KUALA LUMPUR

Kelas-Kelas yang diperuntukkan : **II, III, IV**
Assigned classes

Di premis perniagaan : **43-1**
At business premises : **JALAN MAWAR 15, DATARAN MESTIKA**
TAMAN MESTIKA
56100 W.P. KUALA LUMPUR
WP KUALA LUMPUR

Tempoh sah : **29 SEPTEMBER 2025 HINGGA 28 SEPTEMBER 2028**
Validity period

Tarikh dikeluarkan : **29 SEPTEMBER 2025**
Date issued



Tandatangan :
Signature

Nama : **MOHD FAIRUZ AFFENDY BIN MD ISA**
Name

Pegawai Pelesen Racun Makhluk Perosak
Pesticides Licensing Officer

Lesen ini hendaklah dipamerkan
This licence shall be displayed

SYARAT-SYARAT: Lihat sebelah
CONDITIONS See overleaf

Dokumen ini adalah cetakan komputer dan hanya memerlukan perakuan elektronik.
This is computer generated document and required only electronic authentication.



AKTA RACUN MAKHLUK PEROSAK 1974
PESTICIDES ACT 1974
KAEDAH-KAEDAH RACUN MAKHLUK PEROSAK (PENGENDALI KAWALAN MAKHLUK PEROSAK) 2004
PESTICIDE (PEST CONTROL OPERATOR) RULES 2004

LESEN PENGENDALI KAWALAN MAKHLUK PEROSAK
PEST CONTROL OPERATOR LICENCE

No. Lesen : **PCO/14/2695/2024/0313**
Licence No.

Lesen diberikan kepada : **UNITY TERMITE & PEST CONTROL (M) SDN. BHD.**
Licence is granted to

untuk menjalankan kawalan makhluk perosak rumah secara am, kawalan anai-anai dan organisma perosak kayu lain, kawalan rumput awam secara am dan kawalan makhluk perosak yang menjejaskan kesihatan awam di:
to carry out general house pest control, termite and other wood destroying organisms control, general public weed control and control of pests affecting public health at:

**AG-11, JALAN MAWAR 17
TAMAN MESTIKA
56100 KUALA LUMPUR
WP KUALA LUMPUR**

2. Melainkan jika dibatal atau digantung terlebih dahulu, lesen ini adalah sah selama tempoh dua tahun dari tarikh lesen dikeluarkan.
Unless earlier cancelled or suspended, this licence is valid for a period of two years from the date of its issue.

3. Lesen ini tidak boleh dipindahkan miliknya dan dikeluarkan tertakluk kepada *syarat-syarat yang berikut:
This licence is not transferable and is issued subject to following *condition:

- (1) Lesen ini hendaklah dipamerkan pada sepanjang masa di premis yang dinyatakan dalam lesen ini.
This licence shall be exhibited at all times at the premise specified in this licence.
- (2) Tiada seorang pun yang boleh menjalankan suatu syarikat/perniagaan yang mengendalikan kawalan makhluk perosak selain di premis yang dinyatakan dalam lesen ini.
No person shall conduct a pest control operating company/business other than at the premise specified in this licence.
- (3) Lembaga tidak akan mengeluarkan lesen pengendali kawalan makhluk perosak sehingga pemohon, atau seorang pemakai racun makhluk perosak yang bekerja di bawahnya yang menjalankan atau menyelia perjalanan pengendalian kawalan makhluk perosak ke atas harta orang lain bagi upah, ialah pemakai racun makhluk perosak berlesen.
The board shall not issue a pest control operator licence until the applicant, or a pesticide applicator under his employment who carries out or supervises the carrying out pest control operations on the property of another person for hire, is a licensed pesticide applicator.
- (4) Pemegang lesen hendaklah memohon kepada Lembaga berkenaan dengan apa-apa pertukaran dalam alamat dalam syarikat/perniagaan yang mengendalikan kawalan makhluk perosak itu sekurang-kurangnya sepuluh hari sebelum pertukaran itu, disertakan dengan salinan Lesen untuk Menjual dan Menyimpan untuk Jualan Racun Makhluk Perosak yang dikeluarkan oleh Pegawai Pelesenan Racun Makhluk Perosak dan, dalam hal perniagaan yang mengendalikan kawalan makhluk perosak, lesen perniagaan yang dikeluarkan oleh pihak berkuasa tempatan yang berkenaan bagi premis yang baru.
The licence shall apply to the Board in respect of any change in the address of the pest control operating company/business at least ten days prior to the change, accompanied with a copy of the Pesticide Sale and Storage for Sale Licence issued by the Pesticide Licensing Officer and, in the case of a pest control operating business, the business licence issued by the respective local authority for the new premise.
- (5) Pemegang lesen hendaklah memaklumkan kepada Lembaga berkenaan dengan apa-apa perubahan mengenai pemakai racun makhluk perosak berlesen yang bekerja di bawahnya dalam tempoh sepuluh hari dari perubahan itu.
The licensee shall inform the Board in respect of any change in the licensed applicator under his employment within ten days of the change.

Lembaga boleh, sebagai tambahan kepada syarat-syarat di atas, mengenakan apa-apa syarat lain yang difikirkannya perlu.
The Board may, in addition to the above conditions, impose such other conditions as it deems necessary.

Tempoh sah : **05 OGOS 2024 HINGGA 04 OGOS 2026**
Validity period
Tarikh dikeluarkan : **05 OGOS 2024**
Date issued



Tandatangan :
Signature

Nama : **MAT IESAK NGATHINEE**
Name

Setiasaha Lembaga Racun Makhluk Perosak
Secretary Pesticides Board

Lesen ini hendaklah dipamerkan
This licence shall be displayed



MALAYSIA PEST MANAGEMENT ASSOCIATION

Certificate of Membership

This is to certify that

UNITY TERMITE & PEST CONTROL (M) SDN BHD

.....
Membership No: 0594/26

is a/an..... **ACTIVE**..... **Member of**
the MALAYSIA PEST MANAGEMENT ASSOCIATION.

Validity..... **01.01.2026**..... **To**..... **31.12.2026**
.....

This Certificate is the property of the MPMA. The use of this certificate is governed by the terms and conditions of MPMA set forth from time to time. It is not Transferable and may be revoked or cancelled without prior notice.

Belven Lee
V.P Membership

Issue date: 26 March 2026

Regine Lim
President



PERAKUAN PENDAFTARAN

Adalah dengan ini diperakui bahawa kontraktor yang dinyatakan di bawah ini telah berdaftar dengan Lembaga mengikut Bahagian VI Akta Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia 1994. Pendaftaran ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat yang telah ditetapkan bersama perakuan ini.

No. Pendaftaran : 0120260223-SL167976
Nama Kontraktor : UNITY TERMITE & PEST CONTROL (M) SDN. BHD.
Alamat Berdaftar : NO. 35 JALAN 4/47
46050 PETALING JAYA
SELANGOR
Daerah : PETALING
Tarikh Mula Berdaftar : 23/02/2026

<u>GRED</u>	<u>KATEGORI</u>	<u>PENGGHUSUSAN</u>
G1	B	B04
G1	CE	CE21

Tarikh Mula Berkuatkuasa : 23/02/2026
Tarikh Habis Tempoh Perakuan : 22/02/2028

STATUS: BARU



Ketua Eksekutif
Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia
Tarikh: 23/02/2026

